

Élections municipales – 15 et 22 mars 2026

FABIENNE LAGOUBIE



LE PROJET



PRÉSERVER



DYNAMISER



ADAPTER

Permanence Place du 14 Juillet les mercredis et samedis de 9h à 12h
www.sarlat-aujourd'hui-et-demain.fr - 06.02.39.01.32.



EDITO

Aujourd'hui et Demain Sarlat-La Canéda

Parce que nous sommes sept membres de notre équipe à avoir agi pour Sarlat-La Canéda et pour vous pendant ces six années nous pouvons **revendiquer un vrai bilan**, mais nous ambitionnons dès aujourd'hui de nous tourner vers l'avenir.

Nous souhaitons pour Sarlat-La Canéda, avec **une équipe renouvelée**, diverse, représentative, unie et compétente, nous attacher à préserver son âme, dynamiser son potentiel et l'adapter à demain.

Nous vous proposons de **bien vivre ensemble à Sarlat-La Canéda** aujourd'hui et demain avec un programme à la fois ambitieux et réaliste, où la participation citoyenne sera effective.

Nous souhaitons prendre soin de vous, vous permettre d'habiter et de bien vivre dans notre ville, dynamiser notre économie afin de développer l'emploi à l'année, nous engager pour notre jeunesse qui est notre futur, faire vivre notre culture et notre patrimoine qui sont le reflet de notre identité, agir pour le sport et l'ensemble du tissu associatif. Pour adapter notre ville aux changements nous vous proposons une écologie de solutions, positive et de bon sens qui accompagne notre projet. 🌿

Notre objectif est multiple, il correspond à l'intérêt de tous et il est dicté par **l'intérêt général**.

Nous vous proposons d'élire **la première femme maire pour la ville de Sarlat-La Canéda**. Ce n'est pas un simple symbole, c'est une nouvelle manière de gérer la ville, fondée sur l'écoute, le dialogue et la recherche d'équilibres durables, une approche attentive aux habitants. C'est aussi envoyer un **message clair** : celui d'une ville moderne, confiante, tournée vers l'avenir, fidèle à ses valeurs mais prête à évoluer. **C'est plus que le genre, c'est la vision**, la capacité à rassembler et à préparer l'avenir. C'est un changement de regard qui permet d'ouvrir de nouvelles perspectives.

L'avenir se décide aujourd'hui.

Tabienne Lagoubie



Scannez pour écouter
notre programme.



NOTRE ÉQUIPE



**François
Coq**

64 ans - Architecte



**Marie-Pierre
Valette**

64 ans - Directrice administrative, financière et comptable, retraitée



**Carlos Da
Costa**

63 ans - Restaurateur et gérant de société retraité



**Laurie
Lehoux**

28 ans - Enseignante en Économie-Gestion



**Arnaud
Vialle**

50 ans - Chef d'entreprise



**Anne-Cécile
Zillhardt**

57 ans - Directrice d'école



**Marc Pinta-
Touret**

69 ans - Professeur de philosophie, bailleur de gîtes



**Marion
Lachaize**

41 ans - Éducatrice spécialisée & coordinatrice



**Olivier
Thomas**

65 ans-Gérant de commerce



**Dominique
Marrassé**

66 ans - Secrétaire, opératrice micro-électronique retraitée



**Philippe
Thomas**

69 ans - Conseiller agricole retraité



**Marie-Laure
Monturet**

43 ans - Comédienne, metteur en scène, dramaturge



**Jean-Philippe
Laqueuille**

64 ans - Ancien marin d'Etat, retraité agricole



**Aurélie
Mercier**

33 ans - Infirmière



**Régis
Gaussinel**

64 ans - Retraité de la fonction territoriale



**Véronique
Livoir**

61 ans - Fonctionnaire territoriale



**Bernard
Delmas**

61 ans - En recherche d'emploi, ex-Chargé d'affaires réseaux secs



**Aurélie
Braizet**

42 ans - Directrice d'hôtels & restaurant



**Augustin Le
Moine**

37 ans - Courtier en prêts immobiliers internationaux



**Monique
Rouland**

78 ans - commerçante



**Jérôme
Tribier**

48 ans- salarié du bâtiment



**Stéphanie
Rollat**

50 ans- En recherche d'emploi



**Bernard
Colombié**

78 ans - Professeur retraité



**Nabila El
Bettioui**

44 ans - commerçante



**Aubin
Fournier**

19 ans- Étudiant classe préparatoire littéraire, spécialité géographie



**Edith
Bollier**

45 ans-Intérimaire



**Jordan
Blaya**

31 ans - CPE/Principal adjoint



Eva Seixas

18 ans - Étudiante BTS Gestion & Protection de la Nature



**Richard
Bézina**

51 ans - Responsable du hall cinéma Suppléant



**Sandrine
Laroche**

56 ans - commerçante Suppléante

PRENDRE SOIN

Agir pour l'accès aux soins, prévenir pour mieux vivre et renforcer les solidarités

SANTÉ

La santé est une préoccupation quotidienne pour tous les habitants. Pouvoir consulter un médecin, être soigné près de chez soi, accompagner les parcours de vie et répondre aux fragilités doit rester une priorité collective. Nous faisons le choix d'une action municipale volontariste, pragmatique et humaine, au service de la santé de nos habitants et de la cohésion sociale.

Défendre, maintenir et renforcer l'hôpital de Sarlat-La Canéda

L'hôpital de Sarlat est un pilier essentiel de l'accès aux soins pour notre territoire. Même si la compétence hospitalière ne relève pas directement de la commune, nous prendrons toute notre part dans la bataille pour le maintien, la modernisation et le renforcement de l'hôpital y compris l'EHPAD du Plantier.

- Maintenir notre action avec la direction de l'hôpital en lien avec l'Agence Régionale de Santé afin de défendre l'établissement et favoriser l'arrivée de nouveaux praticiens hospitaliers.
- Les **20 millions d'euros** de l'État engagés pour la réfection et l'adaptation du service des urgences, ne doivent être que le début de la rénovation globale de l'hôpital afin de favoriser l'arrivée des praticiens hospitaliers pour l'ensemble des services.



- Oeuvrer au maintien de la maternité et accompagner le **service KOALA** qui aide les familles avant et après la naissance.
- Communiquer sur l'offre de soins existante à l'hôpital de Sarlat.
- Renforcer le lien entre la médecine de ville et l'hôpital afin d'améliorer la coordination des parcours de soins.
- Poursuivre une action politique déterminée auprès des décideurs nationaux et du ministère de la Santé pour défendre un **financement adapté des hôpitaux de proximité**, avec un budget global plutôt qu'une tarification à l'acte.

PRENDRE SOIN



Faciliter et garantir l'accès aux soins de proximité

Assurer une présence médicale durable est un enjeu majeur pour notre ville.

Nous nous engageons à poursuivre et à renforcer une politique active d'attractivité médicale, en lien étroit avec les professionnels de santé et les partenaires du territoire.

- **Faciliter et accompagner l'installation de nouveaux praticiens**, en maintenant les aides financières et fiscales destinées aux médecins souhaitant s'installer sur la Communauté de Communes.
- Poursuivre notre implication aux côtés de la Communauté Professionnelle Territoriale de Santé pour organiser la permanence de soins sur le territoire.
- Accueillir, d'ici la fin de l'année 2026, **des docteurs juniors en médecine générale**, avec des locaux professionnels dédiés en centre-ville et des solutions de logement adaptées.



Centre de santé.

- **Soutenir le centre de santé.**
- Promouvoir notre qualité de vie auprès des étudiants en médecine et les accompagner pour les inciter à s'installer sur notre territoire.
- Mettre en place une **bourse communale pour les étudiants sarladais en médecine générale et dentaire**, en contrepartie d'un engagement à venir exercer à Sarlat, dans le cadre d'un **contrat d'engagement de service public**.

PRENDRE SOIN

PRÉVENIR

La prévention est un pilier majeur de la santé publique. Agir en amont, c'est améliorer la qualité de vie, réduire les inégalités de santé et accompagner chaque habitant à chaque étape de la vie.

Alimentation et santé : le Plan Alimentaire Territorial (PAT)

Nous mettrons en œuvre un Plan Alimentaire Territorial à l'échelle du territoire, fondé sur un diagnostic de santé clair :

L'ALIMENTATION EST UN ENJEU CENTRAL DE PRÉVENTION

Cette politique s'appuiera sur la cuisine centrale de Sarlat pour garantir une alimentation saine, équilibrée et accessible :

- Pour nos enfants dans les écoles, pour nos aînés via le portage de repas à domicile.
- Pour les publics fragiles en lien avec le Centre Intercommunal d'Action Sociale.
- Pour les femmes enceintes, en lien avec le **service KOALA** de l'hôpital, la PMI et les associations d'entraide alimentaire nous poserons les bases d'une véritable sécurité sociale alimentaire locale avec la distribution de panier alimentaire bio, local et de saison.



santé mentale

- Prendre soin de la santé mentale à tous les âges de la vie en lien avec les structures locales. Lutter contre l'isolement en soutenant les associations qui créent du lien social.

Environnement et santé

- Renforcer les points de contrôle et la protection de la ressource en eau, capitale pour la santé publique.
- Anticiper et prévenir les épisodes de fortes chaleurs, en adaptant l'aménagement urbain, en informant les habitants et en accompagnant les publics sensibles. Et en mettant à disposition des lieux climatisés.



sport et santé

- Développer une politique de sport-santé en lien avec les associations sportives, pour toucher tous les publics, notamment ceux éloignés de la pratique sportive.
- Favoriser la mobilité active (marche, vélo) en créant des conditions favorables et sécurisées.

PRENDRE SOIN

SOLIDARITÉ



La solidarité est au cœur de l'action municipale. Nous poursuivrons et amplifierons les actions existantes menées par le CIAS et la commune.

Elle doit permettre de lutter contre l'isolement, de garantir l'accès aux droits et de préserver l'autonomie des personnes les plus fragiles.

une solidarité accessible à toutes et tous

Engager une réflexion pour la **création d'une mutuelle municipale**, compétitive et accessible, destinée à l'ensemble des Sarladaises et des Sarladais, afin de faciliter l'accès aux soins et réduire le renoncement pour raisons financières.

Ne laisser personne seul

Parce que l'isolement fragilise, parfois silencieusement, nous créerons un **registre communal des personnes isolées**, en lien avec les habitants et les élus de proximité.

Un **réseau de veille de quartier** sera mis en place pour maintenir le lien, repérer les situations de fragilité, et agir rapidement en période sensible (canicule, grand froid, crises).

Des visites de convivialité et des appels réguliers permettront de rester attentifs aux besoins de chacun.

une municipalité amie des aînés

Faciliter le quotidien et **soutenir l'autonomie** en allant à la rencontre des personnes seules ou isolées pour identifier leurs besoins, en informant sur les droits existants et en accompagnant les démarches et en diffusant un **mémento des droits** à destination des personnes vieillissantes.

Soutenir l'adaptation des logements, l'accès au numérique pour tous, les dispositifs de mobilité solidaire.

En lien avec le **CIAS**, nous poursuivrons le travail autour du vieillissement de la population et de la maladie d'Alzheimer, en soutenant les associations qui accompagnent les familles et les aidants.

Nous réaffirmons la nécessité d'un accueil de jour pour les personnes atteintes de maladies neurodégénératives, afin de soutenir à la fois les personnes concernées et leurs proches.

un logement digne pour tous

Nous renforcerons les liens avec les bailleurs sociaux afin d'**améliorer le parc existant**, de garantir une meilleure réactivité des interventions, et d'assurer des conditions de logement respectueuses des personnes.

Protéger en situation d'urgence

Un **lieu de mise à l'abri ponctuel** sera créé pour répondre aux situations d'urgence et offrir une solution immédiate, humaine et sécurisante.



ZOOM - Le Carnet Solidarité

- Un appel quand la canicule arrive
- Une visite quand les journées deviennent trop longues
- Un transport quand se déplacer devient compliqué
- Un accompagnement quand les démarches découragent
- Un relais quand les familles s'épuisent
- Un toit quand tout vacille

HABITER SARLAT

une ville accessible, écologique et pensée avec ses habitants

SE LOGER A SARLAT ET Y VIVRE TOUTE L'ANNÉE

Notre priorité est d'accroître le nombre d'habitants à Sarlat, dynamiser la ville et réduire la pression fiscale.

Poursuivre l'action engagée pour le logement à l'année.

UNE NOUVELLE OFFRE DE LOGEMENTS LOCATIFS

Depuis six ans, une action volontariste a été menée pour développer une offre de logement locatif accessible : **5 logements en centre historique, 3 logements avenue Gambetta, 15 logements proches de la Médiathèque, 80 logements à La Canéda et 90 logements seniors en cœur de ville.** La construction de la nouvelle gendarmerie va libérer de nombreux logements à La Trappe et aux Maréchaux. Nous poursuivrons cette politique avec la rénovation de l'ancien collège.

Ils sont adaptés aux nouveaux profils d'habitants et favorisent la mixité sociale avec trois niveaux de loyer. (social, abordable et intermédiaire)



Projet de 40 logements à La Canéda



ZOOM - L'ancien collège : un projet structurant

- Faire de l'ancien collège un lieu central de vie, de culture et d'habitat.
- Installer au **rez-de-chaussée** un **CIAP (Centre d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine)**.
- Créer **22 logements** dans une logique de mixité et de revitalisation du centre-ville.
- Engager une **rénovation thermique ambitieuse** du bâtiment.
- Intégrer des espaces de détente végétalisés, des lieux de rencontre ouverts.



RÉNOVER LE PARC EXISTANT

- Poursuivre l'action avec **Périgord Rénov'**, notamment sur la rénovation thermique et l'amélioration de l'accessibilité des logements.
- Renforcer les liens avec les bailleurs sociaux pour mieux entretenir le parc existant et améliorer leur réactivité lors des interventions.

SOUTENIR L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ :

Renforcer l'**aide aux primo-accédants**. La prime doublera passant de 1000 à **2 000 €**.

HABITER SARLAT



Renforcer les aides et lutter contre les logements vacants

- Mettre en place de **nouvelles primes communales**, proposer un accompagnement financier et technique pour les propriétaires qui s'engagent dans cette démarche.
- Inciter, informer et accompagner sur les avantages fiscaux de la rénovation de l'existant, dans le cadre de la **loi de Normandie et de la loi Malraux**.

Stabiliser l'offre de logement saisonnier.

Trouver l'équilibre entre l'économie touristique et une offre suffisante de logement à l'année est indispensable car aujourd'hui, ¾ des locations saisonnières sont des compléments de revenu, dont 32% pour les retraités.

→ Stabiliser l'offre en utilisant l'ensemble des outils législatifs à notre disposition, dont la **Loi Le Meur**, au niveau communautaire.

BIEN VIVRE NOTRE VILLE

Co-construire, avec les habitants et les usagers, des projets d'aménagement des quartiers.

RENDRE LA VILLE ACCESSIBLE À TOUTES ET À TOUS

- Poursuivre et renforcer **l'amélioration de l'accessibilité pour les personnes en situation de handicap** dans l'ensemble de la ville et des bâtiments municipaux.
- Installer **à la mairie un ascenseur pour accéder à la salle des mariages**, afin de garantir un accès digne et universel.

RÉPONDRE AUX ATTENTES DU QUOTIDIEN SUR LA VOIRIE

- Mieux **répondre aux demandes des habitants** concernant l'état de la voirie, grâce à une coordination renforcée entre les référents de quartier, les élus et les services municipaux.
- Entretenir une **relation de confiance** fondée sur l'écoute, la transparence et la proximité.

SECTEUR SAUVEGARDÉ

Dans le cadre de la **démarche de démocratie participative**,

- Terminer les travaux engagés dans le centre historique (mobiliers urbains, plantations).
- Poursuivre **l'aménagement de la Traverse**.
- Aménager l'espace public au pied de la **Tour du Bourreau**.

Poursuivre la transition de l'éclairage public

Continuer la campagne de **remplacement de l'éclairage public** par des dispositifs plus économes, plus propres et plus respectueux de l'environnement.

HABITER SARLAT

Repenser la vie dans tous les quartiers

Nous voulons améliorer la qualité de vie dans **tous les quartiers**, par des interventions simples, utiles et visibles : travaux de voirie adaptés, végétalisation et embellissement, création et amélioration des trottoirs, valorisation du petit patrimoine, organisation du stationnement avec une attention particulière portée aux piétons et à l'accessibilité.

Cette transformation se fera **avec les habitants**, en y associant les riverains, les techniciens de la commune, les élus, et les référents de quartier.



zoom - Entrées de ville

- Finaliser **le projet de requalification de l'entrée nord** sur le quartier Maratuel, Lachambaudie.
- **Repenser l'entrée Sud** avec le quartier du Pontet/Madrazès, en travaillant sur la circulation, la végétalisation, l'accessibilité, et la connexion avec la véloroute-voie verte (V91).

AVEC LES EAUX PLUVIALES, FAIRE D'UN RISQUE UNE RICHESSE

Pour **limiter les risques d'inondation**, les sols seront désimperméabilisés (cours d'école, places), **la Cuze réouverte par endroits**, des bassins et noues d'orages réalisés.

Ce seront des lieux de vie et de biodiversité riches.

Des récupérateurs d'eau de pluie seront progressivement installés sur les bâtiments publics afin de réduire la consommation d'eau potable et **d'alimenter les besoins d'arrosage** : végétalisation, espaces d'embellissement, terrains sportifs ou équipements municipaux.



Légende : Mise en valeur de La Cuze dans le quartier Brossolette.

VÉGÉTALISER LA VILLE POUR LUTTER CONTRE LE DÉRÈGLEMENT CLIMATIQUE

- **Poursuivre la végétalisation du centre-ville et des espaces publics** afin de limiter les îlots de chaleur et de créer de véritables îlots de fraîcheur et de bien-être pour les habitants. Cette végétalisation intégrera des espaces favorables à la **biodiversité**.
- Pour chaque arbre abattu sur la commune, **deux arbres seront plantés**.

Poursuivre la gestion durable de la forêt communale de Campagnac avec l'ONF. Agrandir cette forêt au gré des opportunités foncières afin de renforcer ce poumon vert communal.

CRÉER UN RÉSEAU DE CHALEUR.

Nous étudierons la **création d'un réseau de chaleur**, alimenté par une chaudière bois, depuis la Canéda. Ce réseau pourrait desservir les gymnases, les résidences, les écoles et la future piscine communautaire.



zoom - Le jardin du Plantier

- Faire du **jardin public du Plantier**, un espace intergénérationnel et vivant.
- Réhabiliter **l'orangerie** pour l'ouvrir au public. Créer un **lieu convivial**, avec : un salon de thé, à proximité des jeux pour enfants et du kiosque.



HABITER SARLAT



SE DÉPLACER

Etre à l'écoute de toutes les attentes

Avec une forte saisonnalité et un contexte urbain contraint, nous aurons des solutions adaptées. Elles répondront aux exigences de sécurité, d'accessibilité, de fluidité, et réduction des nuisances.

UN PLAN DE MOBILITÉ DONNERA UNE COHÉRENCE AU PROJET DANS LE TEMPS ET DANS L'ESPACE.

Stationnement

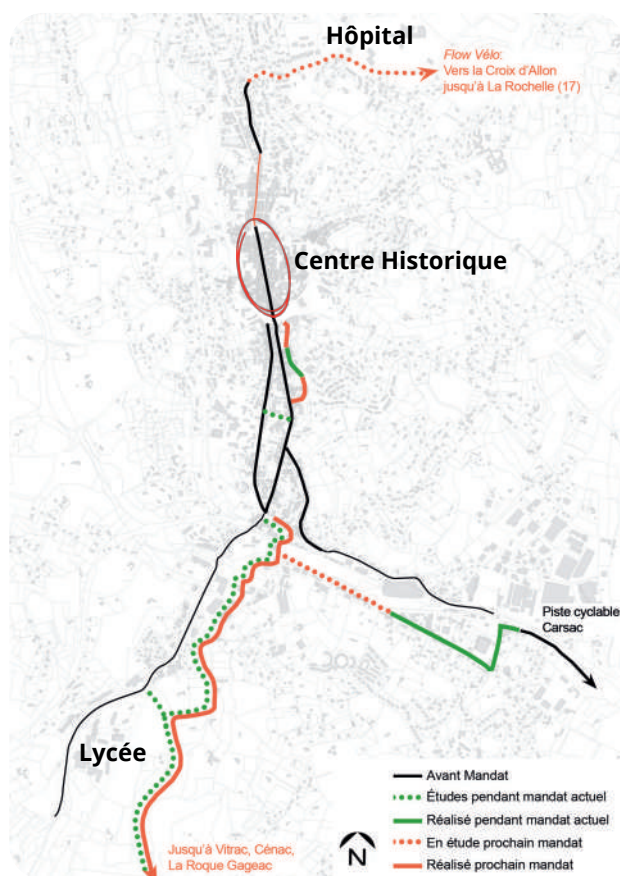
- Mettre en place **une commission extra-municipale dès 2026** (élus, habitants, association des commerçants) afin de co-construire une tarification favorable aux Sarladais.
- Installer en entrées de ville des panneaux d'information sur le taux d'occupation des parkings.
- **Aménager des parkings d'entrées de ville** avec des solutions de mobilité douce et de navettes. Par exemple, une liaison sécurisée du parking du lycée au Pontet par la nouvelle voie verte.

LE DÉVELOPPEMENT DE LA MOBILITÉ ACTIVE ET DES TRANSPORTS EN COMMUN LIMITERONT LES BESOINS EN STATIONNEMENT.

Mobilité douce

Prolonger et enrichir le **Plan Vélo** pour toute la ville, dans le cadre d'une démarche participative.

- Installer des **parkings vélo** sécurisés dans différents points stratégiques. Implantations à la gare SNCF et sur les parkings relais.
- Développer et **sécuriser les pistes cyclables**.
- **Réaliser la véloroute-voie verte (V91)**. Sarlat-Vitrac-La Roque-Gageac-Saint-Vincent de Cosse d'ici la fin du mandat.
- Assurer la continuité de la piste cyclable de Madrazès avec la véloroute-voie verte (V91).
- **Promouvoir le vélo chez les jeunes** : animation de la semaine nationale du vélo, initiatives locales, partenariat scolaire, associations et police municipale.
- Passer de 100 à **200 bénéficiaires par an les aides financières de 100€** pour l'acquisition de vélos électriques.
- **Aménager l'arrivée de la Flow Vélo (V92) reliant Sarlat à La Rochelle.**



Mobilité partagée

Améliorer l'offre de service de la SNCF en augmentant la fréquence et la rapidité de la ligne ferroviaire Sarlat-Bordeaux, en lien avec la Région Nouvelle-Aquitaine.

- Rester mobilisé pour la **ligne Toulouse/Paris**.
- Optimiser les circuits/horaires du Sarlat-Bus. Passage des véhicules à l'électrique.
- Favoriser avec **"Atchoum"** le covoiturage de proximité.
- Organiser avec les parents d'élèves et les agents communaux un **pédibus scolaire** pour les trajets courts (écoles, quartiers proches).

DYNAMISER L'ECONOMIE

une collectivité moteur du développement économique

L'économie locale, le commerce et l'attractivité sont indissociables. Ils conditionnent l'emploi à l'année, l'installation des familles, la vitalité du centre-ville et l'équilibre entre habitants, activités et visiteurs.

LES ACTIVITÉS ARTISANALES ET INDUSTRIELLES

Renforcer le lien entre la collectivité et les entreprises en confiant à un **manager d'économie-commerce**, rattaché à la Ville et à la communauté de communes les missions :

- D'animer le territoire en lien avec les associations professionnelles, pour soutenir et maintenir les activités économiques déjà implantées.
- De prospecter à l'échelle nationale et promouvoir le territoire pour attirer de nouvelles entreprises et industrielles.
- De valoriser la qualité de vie afin de faciliter les recrutements pour les métiers en tension.
- De recenser et d'accompagner les artisans locaux pour répondre aux consultations et aux appels d'offres publics.
- Valoriser les métiers du bâtiment.

Faciliter l'implantation des activités artisanales et industrielles

- Requalifier les **friches industrielles et commerciales**.
- Travailler à la **révision du PLUi**, afin de réintroduire des zones industrielles et artisanales.



ZOOM - France Ruralité Revitalisation (FRR)

Pour la reprise ou la création d'entreprise de moins de 11 salariés :

- **Exonération** par la commune de la **Taxe Foncière** pendant cinq ans et **taxation dégressive** pendant les cinq années suivantes
- Même dispositif pour la **CFE** par la Communauté de Communes.

Développer les pôles d'innovations économiques

- Renforcer **SARLAT-TECH** comme moteur d'incubation locale et d'installation sur le territoire.
- Conforter nos pôles locaux d'excellence industriels.
- Accompagner les nouvelles économies en **recherche et développement** sur les ressources locales tel que le bois et le chanvre.
- Renforcer le tissu de l'économie sociale et solidaire pour développer une économie circulaire. 

Le Cinéma comme économie culturelle à l'année

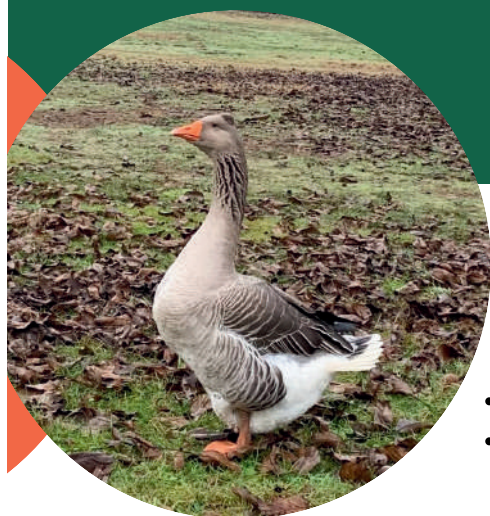
Créer le pôle cinéma sur le site de l'ancienne usine France Tabac sur les 3 axes :

- Formation en lien avec le **lycée Joséphine Baker**,
- **Ressourcerie** pour ré emploi des **Décors de cinéma**, 
- **Studios de tournage** de courts et longs métrages.



Projet du pôle cinéma à France Tabac.

DYNAMISER L'ECONOMIE



L'AGRICULTURE ET L'AGRO-ALIMENTAIRE

- Valoriser les **filières locales** de production et transformation agricole.
- Favoriser les circuits courts en favorisant une **restauration collective labellisée Ecocert niveau 3**, bio, locale et faite maison en lien avec le CIAS, les écoles et les producteurs locaux.
- Offrir une **vitrine aux producteurs et transformateurs locaux** lors des événements phares.

Soutenir les commerces

- **Baisser la redevance des terrasses** pour les commerces **ouverts à l'année**.
- Pour le **stationnement**, mettre en place une **commission extra-municipale** (élus, habitants, association des commerçants) afin de co-construire une **tarification juste pour les Sarladais**.
- **Maintenir la navette estivale** et entamer une réflexion sur l'aménagement des parkings d'entrées de ville.
- **Renforcer le lien entre la collectivité et les commerçants** en confiant à un **manager d'économie-commerce**, rattaché à la Ville, les missions :
 - **Identifier** les locaux vacants.
 - **Animer** la relation avec l'association des commerçants "**Avenir Sarlat**".
 - **Prospecter** pour l'installation de nouveaux commerçants en complétant l'offre.
- Préempter des biens immobiliers ayant un intérêt commercial.



Redynamiser le marché de Sarlat

- Redonner un nouvel élan au **Marché de Sarlat** en travaillant sur **l'organisation, la diversité de l'offre et l'attractivité à l'année**.
- Créer une **Halle conviviale dans le Marché couvert de l'église Sainte-Marie**, en concertation avec les commerçants actuels.

LE TOURISME

Le tourisme est la principale activité économique du territoire.

- Développer le tourisme en basse-saison pour maintenir un **emploi à l'année**.
- Mieux répartir les flux en haute saison en créant des espaces dédiés aux familles et aux enfants dans des zones moins fréquentées du centre-ville.
- **Revisiter les événements** emblématiques, en partenariat avec l'Office du Tourisme et l'association des commerçants, pour être **plus attractifs et plus éco-responsables**.
- Mettre en place une réflexion globale sur les artistes de rue en haute saison
- Créer une **grande fête historique** hors saison estivale.
- Accompagner la mission locale, pour des solutions **logement destinées aux travailleurs saisonniers** dès l'été 2026.
- Intervenir auprès de la Région pour la création d'un **BTS Tourisme au lycée Joséphine Baker**.



S'ENGAGER AVEC LA JEUNESSE

L'éducation et la jeunesse, premier budget de la municipalité, concernent toutes les générations, parce qu'elles construisent notre avenir commun.

EDUCATION

- Maintenir un **budget éducatif lisible et assumé**, garantissant la **qualité de l'accueil scolaire et périscolaire**, l'accès équitable aux activités éducatives, culturelles et sportives, le soutien aux projets et aux structures des établissements.
- Poursuivre le **renouvellement et la modernisation du matériel des écoles**, afin d'offrir à tous les élèves et aux équipes éducatives des conditions d'apprentissage adaptées et de qualité.

Des liens à préserver et à renforcer

- Valoriser et soutenir le travail déjà mené avec les écoles, les associations, **encourager le PARI** pour : l'accompagnement scolaire, l'aide aux devoirs, un soutien éducatif de proximité, notamment dans les quartiers.
- Préserver et **renforcer le travail périscolaire** des équipes municipales investies et reconnues pour leur travail de grande qualité.
- Développer des liens intergénérationnels, notamment avec les **EHPAD** et structures accueillant des seniors, autour de projets communs (jardins, transmission, entraide).
- Agir pour la **prévention en santé mentale**, et contre les usages excessifs des écrans et des addictions numériques.



ZOOM - Fusion de Jules Ferry et de Ferdinand Buisson, pour une école d'aujourd'hui et de demain de centre-ville

- Créer une **école élémentaire modernisée** accessible à tous les élèves intégrant des salles dédiées aux différents domaines d'apprentissage, des espaces identifiés pour les élèves allophones, des lieux d'accueil et d'échange pour les parents d'élèves.
- Inscrire **l'école au cœur des enjeux de développement durable** avec une sensibilisation à la biodiversité : jardins pédagogiques et potagers, compostage, cycles naturels...
- **Aménager un terrain de sport multi-activités**, utilisable pour l'apprentissage sportif pendant les temps éducatifs et le périscolaire.



Des écoles engagées dans la transition écologique

- **Désimperméabiliser les cours d'école** pour améliorer le confort thermique, la qualité environnementale et la gestion des eaux.
- Poursuivre la **rénovation énergétique** des bâtiments scolaires avec l'amélioration de l'isolation, la modernisation des installations de chauffage et la pose de panneaux photovoltaïques.
- Élaborer des **outils de connaissance de la biodiversité locale**, pour connaître, protéger et valoriser le patrimoine naturel du territoire dès le plus jeune âge.
- Inciter à l'élection **d'éco-délégués** dans les écoles pour encourager l'éco-citoyenneté.
- Développer une **éducation au goût et à l'alimentation**, en lien avec la cuisine centrale grâce à des ateliers pédagogiques.
- Engager la cuisine centrale dans une démarche visant à l'**obtention du label Ecocert niveau 3**.

S'ENGAGER AVEC LA JEUNESSE



JEUNESSE

Donner toute sa place à la jeunesse en investissant dans des espaces dédiés.



zoom - Aire de Jeux à La Canéda

- Créer une **nouvelle aire de jeux sécurisée et partagée** avec l'Ecole de la Canéda pensée pour les enfants et les familles.



zoom - Créer un Espace jeunesse : « L'usine »

- Un **lieu pensé par les jeunes** avec une identité forte à proximité de la médiathèque qui renforcera le lien social, l'engagement, la diversité artistique et culturelle.
- Faire de cet espace un lieu où les jeunes peuvent se retrouver, se poser, échanger, s'exprimer, monter des projets.

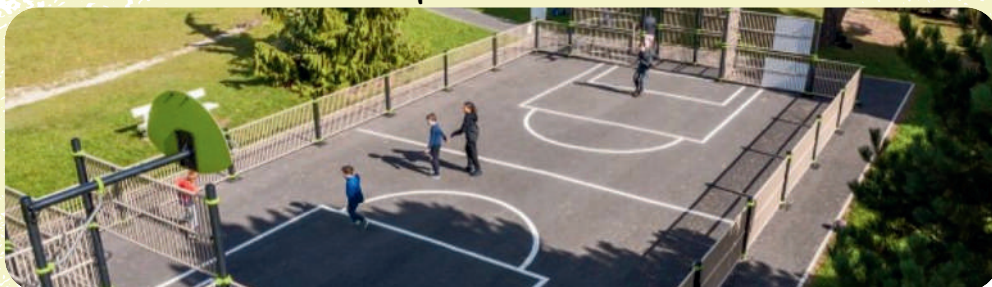


zoom - Le RATZ-HAUT

- **Reconstruire** avec la Communauté de communes un **centre de loisir moderne** aux portes de Sarlat dans un écrin de verdure.
- Faire du **RATZ-HAUT** un lieu de bien-être, convivial, créatif, sécurisé, adapté aux besoins actuels, et tourné vers l'avenir.



zoom - Installer un city-stade dans le centre-ville



FAIRE VIVRE LA CULTURE ET LE PATRIMOINE

« La culture, c'est le patrimoine vivant d'une société, reflet de son identité et de sa créativité. »

Déclaration de l'UNESCO sur la protection du patrimoine culturel

PRÉSERVER

Notre ambition est claire : faire vivre la culture au quotidien, rendre le patrimoine accessible et partagé, transmettre une histoire vivante, ouverte et tournée vers l'avenir.

un patrimoine reconnu et défendu

- Poursuivre le **travail engagé** autour de **l'inscription de Sarlat au patrimoine mondial de l'UNESCO**.
- Affirmer cet objectif comme un **enjeu stratégique majeur**, pour la valorisation patrimoniale, l'attractivité culturelle, et le rayonnement international de la ville.



un soutien aux événements culturels portés par les associations

- **Faire rayonner la culture** à Sarlat toute l'année, grâce aux nombreuses associations culturelles.
- Soutenir nos deux festivals majeurs le **Festival des jeux du théâtre** et le **Festival du Film** de Sarlat et des lycéens, qui ont un rayonnement national.



une culture accessible aux sarladaises et aux sarladais

- Garantir un accès équitable à la culture, mettre en place **des tarifs privilégiés pour les Sarladais**, notamment pour les spectacles du Centre Culturel et pour les événements culturels majeurs.
- **Proposer une offre variée et accessible** à tous au **Centre Culturel Louis Delmon**.
- Soutenir la **création artistique** dans le cadre des salles d'expositions.

Faire vivre la culture occitane

Continuer à défendre et **valoriser la culture et la langue occitane**. Soutenir les actions de transmission et de valorisation via les événements comme la **Ringueta** et le **travail de l'Atelier Sarladais de la Culture Occitane** : soutenir l'enseignement à l'école, au collège et au lycée.

FAIRE VIVRE LA CULTURE ET LE PATRIMOINE



CRÉER, OUVRIR ET PARTAGER

Conservation et mise en valeur du patrimoine

Mettre en œuvre le plan pluriannuel sur l'entretien durable des **quinze bâtiments inscrits et classés**, adapter leurs usages, et garantir leur transmission aux générations futures (ancienne bibliothèque Emmanuel Lasserre, l'église Sainte-Marie,...)

Adapter la **salle des Pénitents Blancs** afin de permettre une utilisation annuelle et l'accueil de concerts et d'événements culturels tout au long de l'année.

Valoriser les bâtiments inscrits et classés appartenant à la Ville, comme l'ouverture de la **chapelle de Bon-Encontre**, pour y développer des usages culturels, notamment des concerts.



ZOOM - La Maison de La Boétie : un lieu ouvert et vivant



- Créer dans la Maison de La Boétie **un musée dédié à Étienne de La Boétie**, avec :
 - une exposition permanente,
 - un parcours de médiation accessible à tous les publics. Un lieu emblématique pour faire entrer les habitants et les visiteurs dans l'histoire et la pensée de La Boétie.
- Développer le partenariat universitaire avec la Société Internationales des Amis de La Boétie (SIALB) et avec la Société d'Art et d'Histoire de Sarlat et du Périgord Noir.
- Déplacer la **statue d'Étienne de La Boétie**, aujourd'hui située à la Grande Rigaudie, pour l'installer en **face de sa maison, place du Peyrou**.
- Créer autour de cette statue un **espace végétalisé**, lieu de respiration, de mémoire et de rencontre.

Transmettre la mémoire collective

Créer un **mur des mémoires**, conçu comme un véritable parcours mémoriel, place de la Petite Rigaudie, en partenariat avec les **associations d'anciens combattants et de résistants**. Plus qu'une liste de noms, un lieu pour se souvenir et transmettre l'amour de la paix.



ZOOM - L'ancien collège : un projet majeur du centre ville.

- La libération des locaux de l'ancien collège offre l'opportunité de se réapproprier ce lieu. Un véritable trait-d'union entre le quartier culturel contemporain (Médiathèque, École des musiques, Cinéma Rex), et la vieille ville. Nous proposons d'en faire un **CIAP** – Centre d'Interprétation de l'Architecture et du Patrimoine, **le musée de Sarlat-La Canéda**.
- Sortir des réserves et rendre accessibles au public l'ensemble des collections et œuvres de la Ville pour restituer ce patrimoine aux Sarladaises et aux Sarladais.



AGIR POUR LE SPORT ET LES ASSOCIATIONS

SOUTIEN AU TISSU ASSOCIATIF

À Sarlat, la vie associative est une force. Sportive, culturelle, créative, intellectuelle, solidaire, elle est portée par plus de **210 associations** faisant vivre notre ville au quotidien. Elles rassemblent toutes les générations, créent du lien social, participent à l'éducation, à la santé, à la culture et à l'attractivité du territoire.

Poursuivre le soutien à l'ensemble des associations parce que l'engagement bénévole est essentiel à la vitalité et à l'équilibre de Sarlat. Maintenir la journée des associations.

Des clubs acteurs de la transition écologique

- Poursuivre la **responsabilisation éco-citoyenne** des clubs et associations utilisant les bâtiments municipaux.
- **Sensibiliser les usagers** à une gestion raisonnée de l'eau, de l'électricité et du chauffage.

Objectif : des équipements municipaux mieux maîtrisés, et des clubs plus responsables et plus durables.

ELARGIR L'OFFRE SPORTIVE



ZOOM - Créer une piscine communautaire

Concevoir un équipement **adapté aux besoins du territoire, écologiquement responsable**, pensé sur le long terme en lien avec le club de Natation.

- Un lieu utilisable toute l'année
- Un projet structurant pour notre territoire et indispensable pour **l'apprentissage de la nage de nos enfants**
- Un lieu de **sport santé** pour tous les âges



Des équipements sportifs modernes et responsables

Transformer le terrain de football en **terrain synthétique** à la Plaine des Jeux. Équipement homologué, subventionné permettant de fortes économies d'eau, de produits phytosanitaires et de coûts d'entretien, dans une **logique écologique et budgétaire responsable**.

Les sports adaptés, une intégration de toutes et de tous

Accompagner les associations sportives qui développent le sport adapté pour permettre **l'inclusion** des publics concernés.

AGIR POUR LE SPORT ET LES ASSOCIATIONS



Développer le sport nature et le sport santé

- Promouvoir dès aujourd'hui avec les associations les sports de **pleine nature**.
- Inciter à pratiquer les sports de plein air favorisant **la santé** avec la station trail de Campagnac, la course d'orientation, l'escalade, les chemins de randonnée et le vélo.



Moderniser et adapter les équipements sportifs

Engager une **réflexion globale** sur les infrastructures sportives, notamment :

- pour le club d'escrime, un nouveau lieu d'entraînement dans un bâtiment municipal.
- pour le club de tennis/padel et tennis de table, créer des vestiaires mutualisés et rénover le complexe.
- pour le club de rugby, agrandir et mettre aux normes le terrain de rugby Aventin-Éckert.
- pour le club de football, rénover les vestiaires du stade de Meysset.

Des équipements sportifs exemplaires sur le plan énergétique

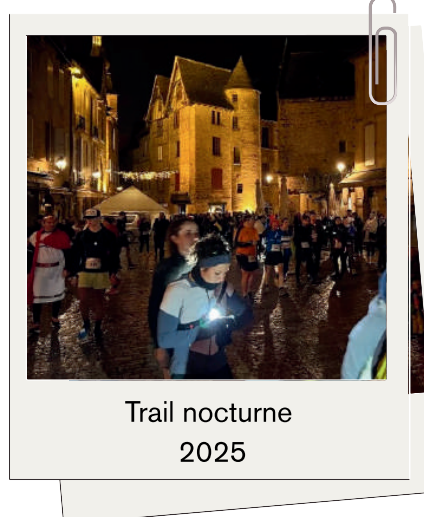
Installer des panneaux photovoltaïques sur les équipements sportifs et municipaux adaptés.

Développer l'initiation aux sports

- **Maintenir le Pass'Sport Club** communal.
- Créer l'**école Municipale du Sport**, en lien avec les clubs.
 - Proposer une **gratuité de l'accès**, avec une alternance d'activités, afin de faire découvrir différentes disciplines et permettre l'accès aux sports aux jeunes qui n'en ont pas toujours la possibilité.

Sport, ville et convivialité

- Dans la cité :
 - Maintenir le **trail nocturne**.
 - Organiser une journée fête des sports : "Un sport, un quartier."
- Revisiter les trophées des sports
- Créer une **grande fête sportive nature, conviviale et gastronomique sur le territoire de la Communauté de commune**, hors saison, en lien avec les clubs et les lieux sportifs existants.



Trail nocturne
2025

VIVRE ENSEMBLE À SARLAT

une ville proche, à l'écoute, construite avec ses habitants

VIE QUOTIDIENNE

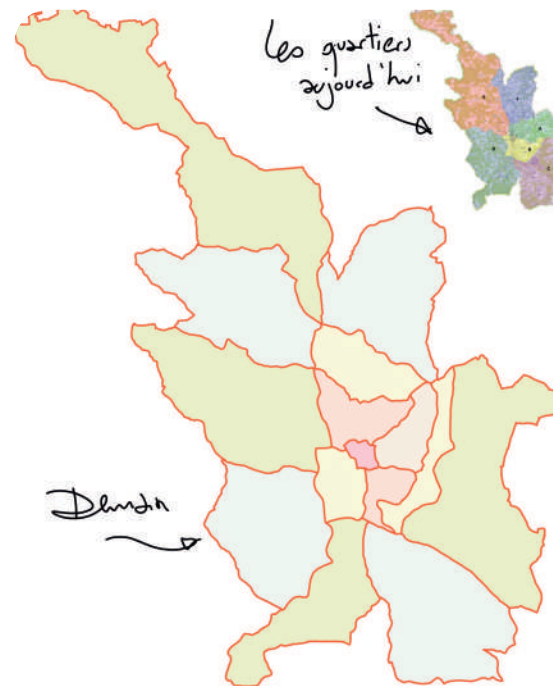
La vie quotidienne, la citoyenneté et la participation sont au cœur de notre projet municipal.

Elles traduisent une manière de gouverner, **proche, humaine, transparente et collective**.

Notre ambition est simple : **faire de Sarlat une ville où l'on se sent écouté**, respecté et associé aux décisions, une ville où la démocratie se vit au quotidien, une ville qui protège, qui prend soin, accompagne et rassemble.

Faciliter l'accès à vos élus et aux services

- Mettre en place une **démarche qualité** pour l'accueil du public avec plus de réactivité, un meilleur accompagnement, des réponses claires et suivies.
- Redéfinir les quartiers pour les rendre plus vivants, plus solidaires, avec des **élus référents** par secteur plus proches des habitants.
- Repenser les **réunions de quartier** pour une participation plus active et conviviale.
- **Rendre accessible** les services aux personnes en situation de handicap.



Renforcer la propreté et la gestion des déchets avec et pour les habitants

- **Rénover les sanitaires publics**, à raison d'un par an, avec des espaces gratuits et auto-nettoyants.
- Assurer l'entretien des points d'apports volontaires afin d'éviter les débordements et les nuisances.
- Créer de nouveaux **points d'apports volontaires (PAV)**.
- **Mieux gérer les déchets** par une meilleure fréquence du ramassage avec le SMD3.
- Adopter des pratiques exemplaires dans la réduction et le tri des déchets lors des événements touristiques et associatifs.
- Déployer des **campagnes de sensibilisation à la réduction et au tri des déchets**, pédagogiques et accessibles.
- Développer le **compostage de proximité**, avec l'installation de nouveaux bacs en centre-ville.
- Mettre en place des canisettes, pour contenir les déjections animales dans la ville.

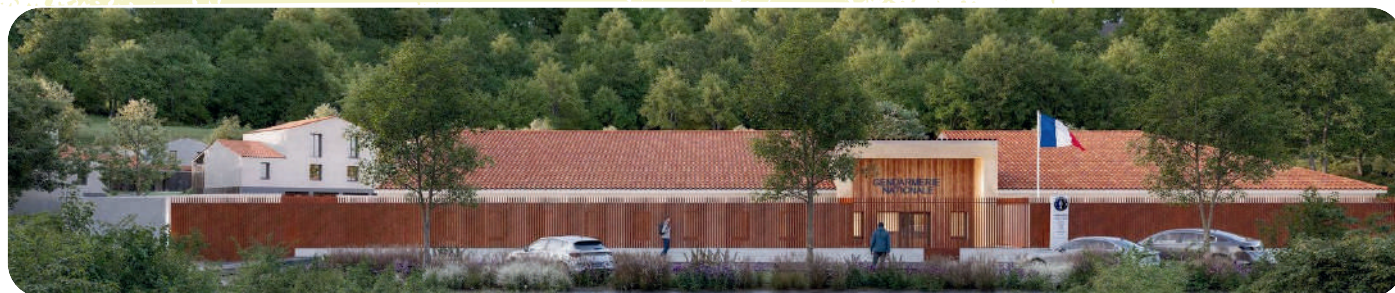
VIVRE ENSEMBLE À SARLAT



ZOOM - SÉCURITÉ et SÛRETÉ

Protéger, prévenir et accompagner.

- **Construire la nouvelle gendarmerie** à Sarlat, pour permettre une meilleure efficacité d'intervention.
- Développer les missions de la **police municipale** pour assurer une présence de proximité, lutter contre les trafics, les excès de vitesse et avoir une action pédagogique contre les incivilités.
- **Renforcer les moyens** de la police municipale avec de nouveaux locaux, des équipements modernisés, et des effectifs augmentés.
- Réguler la prolifération des sangliers en ville en partenariat avec le lieutenant de louveterie et la société de chasse.
- Mettre en place des **actions de prévention** et d'accompagnement des aînés, en créant le registre communal des personnes vulnérables.
- **Réactualiser le Plan communal de sauvegarde** afin d'anticiper la gestion des risques majeurs.
- **Soutenir les associations d'entraide** qui accompagnent les publics en danger, notamment les femmes victimes de violences conjugales.
- La Bouquerie. Réaménager pour sécuriser le carrefour de la Bouquerie en y intégrant la gestion des eaux pluviales.

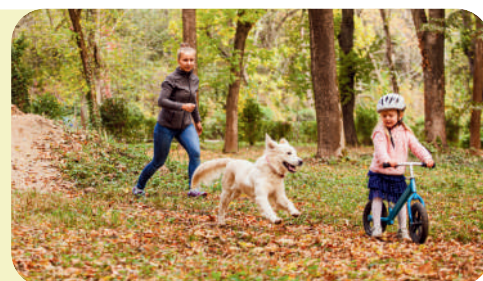


Projet de la nouvelle gendarmerie à Sarlat



ZOOM - Bien-être animal

- **Avoir un élu référent** au bien-être animal.
- **Créer un nouveau chenil** pour améliorer l'accueil des chiens, des chats, des NAC (nouveaux animaux de compagnie).
- Développer des équipements dédiés, en lien avec la démocratie participative, tel qu'un espace de promenade en liberté.
- Aménager des espaces refuges pour la faune sauvage urbaine, friches et jachères fleuries, nichoirs, hôtels à insectes, ruches.
- Poursuivre le soutien à l'association Pirate.



VIVRE ENSEMBLE À SARLAT

VIE CITOYENNE

Sarlat est une Ville citoyenne labellisée. Ce label fixe un cadre clair et des engagements forts pour une citoyenneté participative, compréhensive, transparente, collaborative, solidaire, inclusive, engagée. Cette charte est la boussole de notre action municipale.



zoom - Créer une salle des fêtes pour les habitants

Étudier l'implantation d'un lieu de convivialité, de rassemblement et de vie sociale, dans une partie de l'ancienne usine France Tabac.

Organiser des rencontres citoyennes

- **Créer des temps d'échange** par quartier ou par résidence, dans des salles de proximité, pour écouter, nourrir les projets, expliquer les choix municipaux, apporter de la pédagogie sur la vie communale, les projets et la fiscalité.
- Mettre en place des **consultations publiques** pour associer les habitants dès la réflexion, avant les décisions.
- Mettre en place **des commissions extra-municipales**, ouvertes et élargies à la société civile en associant les habitants, les acteurs locaux, les associations et les experts.



un passeport citoyen pour la jeunesse

- Mettre en place un **Conseil municipal jeune** pour les 6–18 ans, pour encourager l'engagement, l'expression et la participation des jeunes.
- Organiser des forums jeunesse, notamment dans les espaces jeunes dédiés. Créer des temps d'écoute et de débat pour faire émerger des propositions.
- Maintenir le **Pass'Permis Citoyen, aide financière de la commune de 300€.**

un budget participatif dédié aux jeunes

- Mettre en place un **budget participatif jeunesse** (6–18 ans).

Créer des jardins familiaux et partagés

Favoriser la solidarité, l'autonomie, le lien social, la transmission entre générations dans les quartiers et résidences.

Redonner **goût aux produits**, à la **biodiversité** et au vivre-ensemble.

Mettre à disposition des associations des lieux partagés de qualité, adaptés à leurs besoins.



MIEUX GÉRER POUR MIEUX VIVRE



Le projet que nous portons est ambitieux et réaliste. Il s'appuiera sur un budget qui optimise la gestion communale et qui baisse durablement la pression fiscale.

UNE GESTION RIGOUREUSE ET RESPONSABLE

Baisser les charges à caractère général : 10% sur le mandat

- Mener une **politique d'achat structurée et encadrée**, une **gestion efficace de moyens**, afin de développer la capacité d'autofinancement nécessaire à la réalisation d'investissements.
- Maîtriser les coûts directs et indirects des événements.
- Généraliser une comptabilité analytique pour analyser les coûts et **identifier les pistes d'économie**.



ZOOM - Réduire de 20 % les dépenses énergétiques

- Développer la pose de **panneaux photovoltaïques** sur les toitures communales.
- Isoler les bâtiments municipaux et moderniser les équipements de chauffage.
- Démarrer le plan de remplacement, par des LED, de l'éclairage public et optimiser les usages.
- Promouvoir les **pratiques éco-citoyennes** dans les services et les équipements publics.

Dédier un agent à la recherche systématique d'aides, d'appel à projets, de nouvelles ressources et de subventions.

Gérer de façon dynamique le patrimoine communal

- Engager une gestion active des bâtiments communaux disponibles ou sous-utilisés.
- Mettre en œuvre le **plan pluriannuel d'investissement** des bâtiments inscrits et classés.

BAISSE DE 1% PAR AN DU TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE.

Taxe sur les ordures ménagères

- En 2027, avec l'intégration au SMD3 et l'application de la redevance incitative, les Sarladais vont bénéficier de la suppression de la taxe sur les ordures ménagères soit une **baisse de leur taxe foncière**.
- Elle sera remplacée par une redevance incitative moins coûteuse, et écologiquement plus vertueuse. Les élus du territoire feront pression pour obtenir une tarification plus juste et plus sociale.

NOS ACTIONS PRIORITAIRES



PRENDRE SOIN

- Défendre, maintenir et renforcer l'hôpital de Sarlat-La Canéda
- Faciliter et garantir l'accès aux soins de proximité
- Affirmer une municipalité amie des aînés

HABITER SARLAT

- Créer une nouvelle offre de logements locatifs à l'année
- Soutenir l'accession à la propriété : en renforçant l'aide aux primo-accédants
- Stabiliser le logement saisonnier
- Végétaliser la ville pour lutter contre le dérèglement climatique
- Finaliser le projet de requalification de l'entrée nord sur le quartier Maratuel, Lachambaudie.
- Faire de l'ancien collège un lieu central de vie, d'habitat et de culture (CIAP).
- Développer et sécuriser les pistes cyclables.
- Réaliser la véloroute-voie verte (V91), Sarlat/Saint-Vincent de Cosse.

DYNAMISER L'ÉCONOMIE

- Requalifier les friches industrielles et commerciales
- Créer le pôle cinéma sur le site de l'ancienne usine France Tabac.
- Mettre en place une commission extra-municipale afin de co-construire une tarification juste pour le stationnement des Sarladais dès 2026 .
- Valoriser les filières locales de production et transformation agricole.
- Créer une grande fête historique hors saison estivale.
- Développer le tourisme en basse-saison pour maintenir un emploi à l'année.

S'ENGAGER AVEC LA JEUNESSE

- Fusionner les écoles Jules Ferry et Ferdinand Buisson, pour une école d'aujourd'hui et de demain de centre-ville
- Créer un Espace jeunesse : « L'usine ».
- Reconstruire le RATZ-HAUT.
- Installer un city-stade dans le centre-ville.
- Engager la cuisine centrale dans une démarche visant au label Ecocert niveau 3.

FAIRE VIVRE LA CULTURE ET LE PATRIMOINE

- Inscrire Sarlat au patrimoine mondial de l'UNESCO.
- Créer dans la Maison de La Boétie un musée dédié à Étienne de La Boétie.

AGIR POUR LE SPORT ET LES ASSOCIATIONS

- Créer une nouvelle piscine communautaire.
- Transformer le terrain de football en synthétique à la Plaine des Jeux.

VIVRE ENSEMBLE À SARLAT

- Créer une salle des fêtes pour les Sarladais.
- Renforcer la propreté et la gestion des déchets.
- Renforcer les moyens et les missions de la police municipale.
- Avoir un élu référent au bien-être animal.

MIEUX GÉRER POUR MIEUX VIVRE

- Baisser de 1% par an du taux de la taxe foncière.

SAMEDI 21 FÉVRIER À 15H : PLACE DU 14 JUILLET RENCONTRE POUR PRÉSENTATION DE L'ANCIEN COLLÈGE.

MERCREDI 4 MARS À 19H RÉUNION PUBLIQUE AU CHÂTEAU DU RUGBY À MADRAZES.